

# İSTANBUL ÜMRANIYE TEPEÜSTÜ ARSA SATIŞI KARŞILIĞI GELİR PAYLAŞIMI İŞİ İHALE İLANI

- **İŞİN ADI:** İstanbul Ümraniye Tepeüstü Arsa Satış Karşılığı Gelir Paylaşımı İş
- İhalenin 1. Oturumu 03.06.2026 Çarşamba günü saat 11.00'de yapılacaktır.

## İhale Konusu İşin Yapılacağı Taşınmazlara Ait Bilgi Tablosu

| İli      | İlçesi   | Mahallesi | Ada/Parsel | Fonksiyonu            | Arsa Alanı (m <sup>2</sup> ) | Yapılaşma Koşulları |                                      |
|----------|----------|-----------|------------|-----------------------|------------------------------|---------------------|--------------------------------------|
|          |          |           |            |                       |                              | Emsal               | Emsal İnşaat Alanı (m <sup>2</sup> ) |
| İstanbul | Ümraniye | İnkılap   | 1840 / 280 | Ticaret + Konut Alanı | 20.000,00                    | 1,50                | 30.000,00                            |
|          |          |           |            | Park                  | 3.379,33                     |                     |                                      |
|          |          |           |            | TOPLAM                | 23.379,33                    |                     | 30.000,00                            |

## İhaleye Esas Taşınmazların Konumu

