

BAĞIMSIZLIK BEYANI

30 Nisan 2025

Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'de ("Şirket") Yönetim Kurulu'nda, mevzuat, esas sözleşme ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim Tebliği eki Kurumsal Yönetim İlkelerinde belirlenen kriterler kapsamında "bağımsız üye" olarak görev yapmaya aday olduğumu, Bu kapsamda;

- Şirket, şirketin yönetim kontrolü ya da önemli derecede etki sahibi olduğu ortaklıklar ile şirketin yönetim kontrolünü elinde bulunduran veya şirkette önemli derecede etki sahibi olan ortaklar ve bu ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu tüzel kişiler ile kendim, eşim ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhrî hısımlarım arasında; son beş yıl içinde önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda istihdam ilişkisinin bulunmadığı, sermaye veya oy haklarının veya imtiyazlı payların %5 inden fazlasına birlikte veya tek başıma sahip olmadığımı ya da önemli nitelikte ticarî ilişki kurmadığımı,
- Son beş yıl içerisinde, başta şirketin denetimi (vergi denetimi, kanuni denetim, iç denetim de dahil), derecelendirilmesi ve danışmanlığı olmak üzere, yapılan anlaşmalar çerçevesinde şirketin önemli ölçüde hizmet veya ürün satın aldığı veya sattığı şirketlerde, hizmet veya ürün satın alındığı veya satıldığı dönemlerde, ortak (%5 ve üzeri), önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda çalışan veya yönetim kurulu üyesi olmadığımı,
- Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi olmam sebebiyle üstleneceğim görevleri gereği gibi yerine getirecek meslekî eğitim, bilgi ve tecrübeye sahip olduğumu,
- 31.12.1960 tarihli ve 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu (G.V.K.)'na göre Türkiye'de yerleşmiş sayıldığımı,
- Şirket faaliyetlerine olumlu katkılarda bulunabilecek, şirket ile pay sahipleri arasındaki çıkar çatışmalarında tarafsızlığımı koruyabilecek, menfaat sahiplerinin haklarını dikkate alarak özgürce karar verebilecek güçlü etik standartlara, meslekî itibara ve tecrübeye sahip olduğumu,
- Şirket faaliyetlerinin işleyişini takip edebilecek ve üstlendiğim görevlerin gereklerini tam olarak yerine getirebilecek ölçüde şirket işlerine zaman ayırabileceğimi,
- Şirketin Yönetim Kurulunda son on yıl içerisinde altı yıldan fazla yönetim kurulu üyeliği yapmadığımı,
- Şirketin veya şirketin yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu şirketlerin üçten fazlasında ve toplamda borsada işlem gören şirketlerin beşten fazlasında Bağımsız Yönetim Kurulu üyesi olarak görev almadığımı,
- Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiş bir tüzel kişi adına gerçek kişi temsilci olarak tescil ve ilan edilmemiş olduğumu,
- Kurumsal Yönetim Tebliği hükümleri çerçevesinde herhangi bir sebepten ötürü, bağımsızlığımı ortadan kaldıracak bir durumun ortaya çıkması halinde, bu değişikliği kamuya duyurulmak üzere derhal Yönetim Kuruluna iletteceğimi,

Beyan ve kabul ederim. 30/04/2025

Ek
Özgeçmiş

Saygılarımla,
Aytaç YÜKSEL
(TCKN: 21725567678)



Aytaç YÜKSEL

Doğum yeri ve tarihi: RİZE - 05/08/1990 Cinsiyet: Erkek Medeni Hali: Evli

E-mail adresi: aytac.yuksel@csb.gov.tr

№ 27 1 18

EĞİTİM BİLGİLERİ

Yüksek Lisans(Tezli), İstanbul Kültür Üniversitesi Kamu Hukuku Anabilimdalı

[2015 – 2018]

Lisans, Marmara Üniversitesi Hukuk Fakültesi

[2008 – 2012]

İŞ DENEYİMİ

Rehberlik ve Teftiş Başkanı

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı [07/2024 – Mevcut durum]

Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Genel Müdürü

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı [10/2021 – 09/2023]

PFDK Başkanı

Türkiye Futbol Federasyonu

Profesyonel Futbol Disiplin Kurulu (PFDK) [2019 – 2022]

Mevzuat Daire Başkanı/Çevre Hukuku Daire Başkanı

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı [01/2020 – 10/2021]

Komisyon Üyesi

İstanbul Tabiat Varlıkları Koruma Komisyonu [2018 – 2022]

Hukuk Müşaviri

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı [09/2018 – 01/2020]

Serbest Avukat

İstanbul Barosu [2012 – 2018]

DİL BECERİLERİ

Dil Eğitimi

İngiltere/Londra [2018]

İngilizce

Dinleme B2 Okuma B2 Yazma B2 Konuşma B2

AKADEMİK ÇALIŞMALAR

“Elektronik Haberleşme Hukukundaki İdari Yapılandırılar ve Yargısal Denetimi”, Adalet Yayınevi (Kitap) [2018]

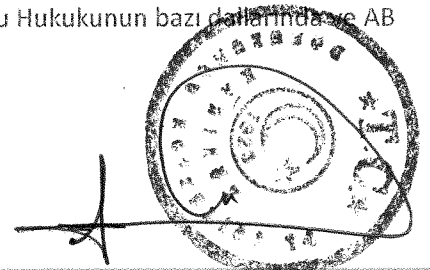
“Gerekçeli, İçtihatlı Bankacılık Kanunu ve İlgili Mevzuat”, Adalet Yayınevi (Kitap) [2019]

“Enerji Piyasası Mevzuatı”, Adalet Yayınevi (Kitap) [2017]

Çeşitli süreli yayınlarda hakemli makale vb. çalışmalar yayımlamıştır.

UZMANLIK ALANLARI

Başta Çevre Hukuku, İmar Hukuku, Ceza Hukuku ve Spor Hukuku olmak üzere Kamu Hukukunun bazı dallarında ve AB Hukukunda tecrübesi bulunmaktadır.



T.C.
KADIKÖY 9.
NOTERLİĞİKADIKÖY 9. NOTER
VEKİLİ
ARZU ŞAHİN19 MAYIS MAHALLESİ
GURSOYLU SK. NO:32-
34/A 34852 KADIKÖY /
İSTANBUL
Tel:+902163635913
Fax:+902163583728

№27118

Dışarıda hazırlanan ve onay için noterliğimize getirilen bu işlem altındaki imzanın gösterdiği T.C. İçişleri Bakanlığı tarafından verilmiş 15/09/2029 geçerlilik tarihli, A22K44737 seri numaralı, fotoğraflı Türkiye Cumhuriyeti Kimlik Kartına göre, baba adı ÖZCAN, ana adı GÜLER, doğum tarihi 05/08/1990 olan ve halen yukarıdaki adreste bulunduğunu, okuryazar olduğunu bildiren T.C. kimlik numaralı AYTAÇ YÜKSEL isimli kişiye ait olduğunu noterlikte huzurumda alındığını, onaylarım. Otuz Nisan İkibinyirmibeş, Çarşamba günü 30/04/2025

KADIKÖY 9. NOTER VEKİLİ
ARZU ŞAHİN
Yerine
İmzaya Yetkili Katip
HİLMİ EROĞLU