

EMLAK KONUT YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
YIL BAZILI SATIŞ RAPORU
ANNUALLY BASED SALES REPORT

Sıra No	Proje Adı Project Name	2015			2016			2017			2018			2019			2020			2021			
		Satış Adedi # of Units Sold	Brüt Alan Toplamı Gross Area Sold (sqm)	KDV Hariç Satış Değeri Toplamı Sales Value (VAT exc.)	Satış Adedi # of Units Sold	Brüt Alan Toplamı Gross Area Sold (sqm)	KDV Hariç Satış Değeri Toplamı Sales Value (VAT exc.)	Satış Adedi # of Units Sold	Brüt Alan Toplamı Gross Area Sold (sqm)	KDV Hariç Satış Değeri Toplamı Sales Value (VAT exc.)	Satış Adedi # of Units Sold	Brüt Alan Toplamı Gross Area Sold (sqm)	KDV Hariç Satış Değeri Toplamı Sales Value (VAT exc.)	Satış Adedi # of Units Sold	Brüt Alan Toplamı Gross Area Sold (sqm)	KDV Hariç Satış Değeri Toplamı Sales Value (VAT exc.)	Satış Adedi # of Units Sold	Brüt Alan Toplamı Gross Area Sold (sqm)	KDV Hariç Satış Değeri Toplamı Sales Value (VAT exc.)	Satış Adedi # of Units Sold	Brüt Alan Toplamı Gross Area Sold (sqm)	KDV Hariç Satış Değeri Toplamı Sales Value (VAT exc.)	
1	AGAÖLÜ MSLAK 1453 İSTANBUL	637	106.996.42	864.749.318,34	840	156.424,40	1.304.174.545,31	205	46.660,04	390.615.507,61	7	815,59	8.039.803,96	114	43.091,39	665.902.010,19	5	948,22	30.017.542,37	68	12.886,73	256.878.747,07	
2	ALSANCAK																351	38.410,94	420.486.300,99	142	16.424,00	241.450.625,74	
3	AVANGART İSTANBUL																377	37.952,19	500.662.924,31	120	18.467,74	439.086.685,35	
4	AVRUPARK	520	67.324,17	176.096.804,95	589	87.545,20	274.083.381,19	165	23.599,70	93.827.309,78	127	17.476,42	88.256.111,73	71	8.939,95	45.586.505,51	5	615,48	3.968.035,33	13	1.802,92	13.134.389,25	
5	AVRUPARK HAYAT							243	28.236,63	88.620.138,61	144	17.708,13	64.697.663,37	60	7.595,18	31.739.044,55	632	87.646,69	450.489.330,70	43	5.518,46	50.321.284,02	
6	AYAZMA EMLAK KONUTLARI 2. ETAP							74	8.344,37	32.085.847,46							19	3.937,91	31.248.305,08	7	1.561,29	12.997.457,63	
7	BAHÇEKENT EMLAK KONUTLARI 1-3	143	11.916,81	60.616.355,93				5	4.201,72	12.839.830,51	12	1.525,18	5.656.878,00	18	2.776,43	9.600.046,30	1	56,56	372.881,36	2	175,39	1.233.050,85	
8	BAHÇEKENT FLORA	366	48.762,52	153.225.948,94	254	33.350,57	128.989.644,41	31	6.38,80	2.125.704,82	104	19.988,55	71.771.810,36				852	136.543,91	801.929.968,87	188	29.414,80	207.794.448,03	
9	BAŞAKŞEHİR AVRASYA KONUTLARI																338	43.806,05	538.671.597,58	151	21.950,82	284.851.059,41	
10	BAŞKENT EMLAK KONUTLARI				49	6.735,85	40.812.871,29	31	4.655,55	30.224.970,30	94	15.616,51	87.728.991,58	135	21.838,01	130.999.181,57				188	29.414,80	207.794.448,03	
11	BAŞKENT EMLAK KONUTLARI 2. ETAP																			14	2.779,98	18.288.267,33	
12	BATIŞEHİR	1038	121.550,66	715.312.411,47	54	4.694,25	26.238.395,70	183	22.307,55	111.595.762,96	9	2.435,30	31.462.119,52				4	948,44	13.329.661,02				
13	BİZİM MAHALLE 1-1																521	62.552,25	492.633.018,07	26	3.388,02	34.244.158,42	
14	BİZİM MAHALLE 1-2																514	76.665,25	672.134.940,40	143	21.367,49	202.051.059,41	
15	BİZİM MAHALLE 1-3																			376	56.402,23	841.777.247,52	
16	BİZİM MAHALLE 1-4																308	46.026,83	543.245.574,26				
17	BULVAR İSTANBUL	354	56.835,55	210.243.831,01	76	14.692,15	59.712.039,56	22	4.199,47	16.194.911,07	3	523,43	2.394.059,41				1	258,22	1.288.135,59	2	293,74	2.135.593,22	
18	BÜYÜKYALI İSTANBUL				115	20.061,46	290.599.915,88	131	20.801,75	381.747.985,90	164	28.109,48	523.165.719,50	166	32.227,28	585.918.519,57	279	58.718,37	1.162.002.561,93	290	49.534,15	1.680.544.993,42	
19	CER İSTANBUL										19	2.555,70	40.145.333,28	25	2.289,28	44.846.296,30	31	4.117,67	92.429.554,42	55	8.887,11	226.027.976,27	
20	DUMANKAYA MİKS	181	13.756,20	78.147.883,87				9	443,47	2.146.534,65	6	519,32	2.532.673,27				20	2.524,66	25.645.762,71				
21	DÜŞLER YADISI																						
22	EBRULİ İSPARTAKULE				31	4.960,62	20.831.020,79	15	2.568,14	20.222.247,52	83	15.744,27	131.732.625,34	348	65.514,47	749.576.006,70	196	49.138,40	831.976.470,84				
23	EMLAK KONUT BAŞAKŞEHİR EVLERİ 1-2	9	872,36	8.632.677,46	11	1.593,73	14.602.245,76	1	294,60	3.117.796,61	3	637,98	6.021.681,48	1	215,92	1.860.185,19	7	1.089,21	8.564.406,78	1	89,62	833.050,85	
24	EMLAK KONUT BAŞAKŞEHİR EVLERİ 1-4	12	1.102,69	9.524.744,08	2	243,69	1.961.016,95				7	869,63	7.109.567,64				1	143,65	932.203,39	1	125,67	1.022.033,90	
25	EMLAK KONUT ÇINAR KÖY EVLERİ																			23	3.271,61	104.865.841,58	
26	EMLAK KONUT ÇINAR KÖY VİLLALARI																			10	3.500,74	135.192.817,59	
27	EMLAK KONUT FLORYA EVLERİ																			96	20.117,61	543.508.330,98	
28	EMLAK KONUT İSPARTAKULE EVLERİ	882	135.518,18	393.094.059,41	19	3.394,80	9.393.069,31	54	8.216,57	34.436.712,26	17	1.729,23	11.157.075,09	1	125,52	1.268.518,52				3	1.103,46	9.134.066,12	
29	EMLAK KONUT İSPARTAKULE EVLERİ 2	884	132.719,63	355.701.980,20	5	627,97	1.751.485,15	7	867,27	2.584.158,42	3	373,75	1.322.376,24				1	119,65	544.554,46	4	784,76	6.363.609,67	
30	EMLAK KONUT YADI EVLERİ 1. ETAP																			499	89.362,52	757.947.118,96	
31	EMLAK KONUT YADI EVLERİ 2. ETAP																			292	55.798,20	778.878.018,29	
32	ESENLER EMLAK KONUTLARI	256	31.174,82	146.654.059,41	36	6.152,56	34.593.807,69	341	45.274,93	252.016.967,11	300	41.197,34	237.020.042,90	8	1.192,72	6.046.600,66	3	667,95	3.044.806,18	7	589,63	688.387,31	
33	EVORA DENİZLİ				135	18.865,73	52.688.960,40	218	27.770,95	96.919.202,89	411	54.686,51	179.395.624,99	45	6.307,32	21.797.712,64	86	12.427,39	50.216.496,90	4	724,62	4.443.754,66	
34	EVORA İZMİR										31	2.816,63	24.531.789,11	34	3.800,38	32.560.118,56	297	30.811,25	363.510.863,42	118	12.777,88	193.370.135,64	
35	GEZBE EMLAK KONUTLARI 2																			3	403,18	1.261.386,14	
36	GEZBE EMLAK KONUTLARI 3. ETAP 1. KISIM				225	31.814,00	98.718.811,88	122	16.948,90	55.615.437,13	89	13.029,73	41.674.126,73	81	11.541,47	41.349.027,72	402	62.430,73	237.194.102,44	121	18.284,14	60.597.616,83	
37	GEZBE EMLAK KONUTLARI 3. ETAP 2. KISIM				163	24.032,81	70.563.366,34	89	13.328,72	40.072.277,29	58	9.111,56	25.871.732,67	43	6.251,75	18.752.664,51	334	56.228,77	204.653.564,57	263	39.887,77	130.389.630,60	
38	GÖL PANORAMA EVLERİ	330	39.929,28	133.113.395,71	404	52.309,25	224.920.819,44	406	58.419,68	229.036.667,14	1	150,42	838.118,81	22	2.860,56	11.428.564,54	1	30	5.231,95	27.588.589,11	6	1.426,82	11.259.786,88
39	İDEALİST CADDE / KÖRÜ																			24	3.158,84	28.997.563,01	
40	İSTİMARINA	247	46.044,08	344.162.401,45	157	12.532,91	116.791.306,91	123	17.000,43	137.264.290,32	28	3.504,90	39.305.804,42	13	1.258,52	14.254.455,45	7	476,71	6.722.574,26	55	5.535,06	60.193.407,79	
41	KARAT 34				174	12.431,29	85.315.785,73	97	6.038,58	49.019.831,49	85	8.478,89	71.219.633,15	53	4.128,48	38.684.241,63	136	19.153,81	129.554.529,69	33	5.113,91	58.121.186,44	
42	KOORDİNAT ÇAYYOLU				127	21.490,06	90.494.729,71	100	19.553,71	94.210.044,89	81	14.816,42	81.711.246,30	36	7.840,89	43.131.324,72	69	12.957,68	78.982.980,70	13	3.017,60	18.142.720,78	
43	KORFEZKENT 3. ETAP	68	11.188,02	12.815.128,38	2	129,63	347.457,63	1	68,61	186.440,68	1	140,88	290.000,00				4	786,99	2.706.779,66				
44	KORFEZKENT 4. ETAP	874	113.323,51	213.096.039,60	216	28.503,40	54.907.920,79	8	798,66	3.067.138,89	3	508,58	1.975.251,10	4	900,73	2.989.814,81	9	1.232,05	4.125.910,39	10	2.074,91	8.162.032,22	
45	KORFEZKENT ÇARSI				22	3.338,06	12.243.431,47	44	7.444,07	20.271.664,57	5	2.337,93	6.254.953,70	5	1.687,34	4.176.906,78	23	3.954,09	10.829.788,14				
46	KÖY	204	39.572,50	258.545.950,43	75	15.089,60	107.118.672,27	24	5.014,32	42.562.275,59	20	3.914,37	29.312.587,01	6	1.154,07	9.504.427,04	69	14.733,31	214.554.192,32	3	902,17	21.713.374,73	
47	KÖY 2. ETAP	5	1.653,88	16.441.922,22	71	10.942,68	102.648.487,42	41	6.836,32	67.686.155,58	6	795,94	6.618.297,03				181	22.841,69	290.866.011,33	84	17.353,03	338.127.525,67	
48	KÖY 3. ETAP																			197	31.926,59	568.330.272,97	
49	KUZey YAKASI							55	4.880,47	27.532.717,52	133	19.488,95	100.097.093,56	51	11.214,99	116.705.185,17	24	4.274,41	56.881.779,66	92	43.460,56	382.835.001,69	
50	MERKEZ ANKARA										220	74.303,59	439.627.781,95	130	21.870,41	120.724.493,32	1.118	200.539,37	1.681.415.509,10	531	73.308,75	744.818.459,15	
51	MEYDAN BAŞAKŞEHİR																			185	32.845,93	563.665.756,17	
52	NEVŞEHİR EMLAK KONUTLARI				215	38.169,71	104.961.386,14	46	5.456,04	25.186.928,32	106	15.884,49	49.205.867,83	43	6.932,37	19.495.724,24	8	928,34	3.555.140,12	2	1.082,56	4.361.738,55	
53	NİDAKULE ATAŞEHİR	49	13.542,29	99.457.095,76	18	6.250,95	82.031.603,39	1	183,25	1.296.610,17	1	450,47	6.891.666,67										