

# %5 PEŞİNAT 20 YIL VADE



T.C. BAŞBAKANLIK  
**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



**EMLAK KONUT**  
— GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. —  
T.C. BAŞBAKANLIK TOKİ İSTİRAKİDİR

AKBANK

alBaraka

Garanti

HALKBANK

TÜRKİYE BANKASI

VakıfBank

VAKIF KATILIM

YapıKredi

Ziraat Bankası

Ziraat Katılım

Oda Sayısı	En Düşük Brüt m2	En Yüksek Brüt m2	En Düşük Satış Fiyatı (KDV dahil)	En Yüksek Satış Fiyatı (KDV dahil)
2+1	128,16	157,88	625.000	734.000
3+1	140,41	207,98	649.000	1.048.000
4+1	158,2	222,27	843.000	1.147.000
5+1	254,06	268,65	1.457.000	1.641.000

Örnek Satış Fiyatı	Asgari Peşinat Tutarı (%5)	Teslime Kadar Ödenmesi Gereken Tutar (%15)	Taksit Tutarı			
			60 Ay (Vade Farksız)	120 Ay (0,45 Vade Farkı)	180 Ay (0,74 Vade Farkı)	240 Ay (0,79 Vade Farkı)
100.000,00 TL	5.000,00 TL	15.000,00 TL	1.333,00 TL	864,00 TL	806,00 TL	745,00 TL
200.000,00 TL	10.000,00 TL	30.000,00 TL	2.667,00 TL	1.728,00 TL	1.612,00 TL	1.490,00 TL
300.000,00 TL	15.000,00 TL	45.000,00 TL	4.000,00 TL	2.593,00 TL	2.418,00 TL	2.334,00 TL

