

# EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

02/05/2019 – 21/06/2019 İNDİRİM KAMPANYASI KATILIM DİLEKÇESİ

## (Borcun Kısmi Kapatılması Durumundaki Dilekçe)

Tarih: .../.../2019

Proje Adı :.....  
Blok No / Kapı No :...../  
Müşteri Numarası :.....  
Borç Kapama Yüzdesi / Tutarı :...../.....

EVET HAYIR

Tüfe'li Ödeme Koşulundan Sabit Vadeli Ödeme Koşuluna Geçmek İstiyorum

Yukarıda bilgileri belirtilen bağımsız bölüm için 02/05/2019 – 21/06/2019 tarihleri arasında düzenlenen indirim kampanyasından yararlanmak istiyorum.

**\*\*\*Bu alanı sadece vade kısaltması yapacak olan müşterilerimiz dolduracaktır.  
Kampanya sonrası kalan vademin ..... ay olarak vadelandirilmesini rica ederim.**

Taksit ödemeleri konut tesliminde başlayan bağımsız bölümlerin, kampanya sonrası taksit ödemeleri hemen başlayacaktır.

Bu nedenle söz konusu bağımsız bölümün kapatma tarihindeki güncel borç bakiyesinin tamamını kampanya dönemi (02/05/2019 – 21/06/2019) içerisinde yatıracığımı, istenen evrakları yine kampanya döneminde ilgili yerlere teslim edeceğimi, borç kapamasını anlaşmalı bankalar dışında diğer bankalardan kredi kullanarak kapatmam halinde gerekli ipotek belgelerini dilekçe ekinde teslim edeceğimi,

Kampanya döneminde ödeme yapmamam ve vekalet ile birlikte aşağıda belirtilen başvuru evraklarını teslim etmemem halinde bu kampanyadan yararlanamayacağımı,

**Başvuru tarihi ile paranın yatırılma tarihinin aynı olacağını, eğer arada farklılık olması durumunda (kampanya döneminde yatırılan) paranın hesaplarınıza geçme tarihi alınacağını,**

İşbu sözleşme kapsamında benim dışımda başka bir kişi tarafından hesabınıza para yatırıldığının tespit edilmiş olması durumunda bu bedeli de aynı hesaba yatırmanızı, bu konudaki her türlü sorumluluğun tarafıma ait olduğunu, Emlak Konut GYO A.Ş. nin bu hususta hiçbir sorumluluğunun bulunmadığını, söz konusu bedelin Şirketinize iadesi zarureti hasıl olduğunda ayrıca bir ihtara gerek olmaksızın kayıtsız şartsız bu bedeli faizi ile birlikte Şirketinize iade edeceğimi, beyan ve taahhüt ederim.

### **NOT**

- 1) Bağımsız bölüm alıcısının gerçek kişi olması halinde ek-1'deki gider pusulasına esas taahhütnameyi imzalayarak teslim edecektir.
- 2) Bağımsız bölüm alıcısının firma olması halinde ise satın almış olduğu ve indirim kampanyasına konu olan bağımsız bölüm için uygulanacak indirim tutarını, Emlak Konut GYO A.Ş.'ye fatura düzenleyerek ilgili faturayı da diğer evraklar ile birlikte teslim etmek zorundadır.

### **İSTENEN EVRAKLAR**

- 1) Kimlik fotokopisi (Önlü-arkalı ve okunaklı olmalıdır.)
- 2) Ödemeye İlişkin Dekont
- 3) Site yönetiminden güncel aidat borcu yoktur yazısı
- 4) Gider pusulasına esas taahhütname (ek-1) (gerçek kişiler / şahıs)
- 5) Şirket yetkililerinin imza sirküleri aslı, Yetki Belgesi aslı ve Vergi levhası fotokopisi.(Tüzel Kişiler)
- 6) Kredi kullanılmış ise Banka İpotek evrakları
- 7) Not 2'de belirtilen fatura (firmalar)

**Not: Yukarıda sıralanan evrakların dilekçe ekinde teslim edilmemesi halinde tapu devir işleminin gecikmesi veya yapılamamasında sorumluluk tarafıma aittir.**

Ad Soyad / Unvan :

İmza

İrtibat Tel : 0 (\_\_\_) \_\_\_ \_\_\_ / 0 (\_\_\_) \_\_\_ \_\_\_

EK-1

Tarih: .../.../2019

**GİDER PUSULASINA ESAS TAAHHÜTNAME**  
(Vergi Mükellefi – Ticari İşletmesi olmayan Gerçek Kişiler Tarafından Doldurulacaktır.)

**EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**  
**Genel Müdürlüğü'ne**

Şirketinizden ..... satış koşulu ile satın almış olduğum  
..... Projesindeki ..... Blok ..... kapı  
numaralı ve ..... müşteri numaralı bağımsız bölüm için adıma düzenlenen (Satış  
faturası, TÜFE artış faturası, Gecikme faizi faturası vb.) tüm faturalar ticari amaçlı değil nihai tüketici sıfatı  
ile düzenlenmiş olup, ticari defterlere kaydı ve faturada gösterilen KDV tutarının indirim konusu  
yapılmadığını, beyan ve taahhüt ederim.

**İndirim Bilgileri (Bu bölüm Emlak Konut tarafından doldurulacaktır) :**

Matrah :  
Kdv :  
Kdv dahil :

**Müşteri Bilgileri :**

Adı – Soyadı :  
T.C. Kimlik No :  
Adress :

**İmza**