

# %5 PEŞİNAT 20 YIL VADE



T.C. BAŞBAKANLIK  
**TOKİ**  
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



**EMLAK KONUT**  
— GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. —  
T.C. BAŞBAKANLIK TOKİ İSTİRAKİDİR

**AKBANK**

alBaraka

 **Garanti**

 **HALKBANK**

TÜRKİYE  **BANKASI**

 **VakıfBank**

 **VAKIF KATILIM**

 **YapıKredi**

 **Ziraat Bankası**

 **Ziraat Katılım**

# VALİDEBAĞ KONAKLARI

Oda Sayısı	En Düşük Brüt m2	En Yüksek Brüt m2	En Düşük Satış Fiyatı (KDV dahil)	En Yüksek Satış Fiyatı (KDV dahil)
1+0	83		987.000 TL	
1+1	73	222	1.126.000 TL	3.292.000 TL
2+1	132	399	1.927.000 TL	5.767.000 TL
3+1	181	436	2.716.000 TL	5.955.000 TL
4+1	195	514	3.315.000 TL	6.384.000 TL
5+1	253	296	3.903.000 TL	4.747.000 TL
6+1	312		4.164.000 TL	

Örnek Satış Fiyatı	Asgari Peşinat Tutarı (%5)	Teslime Kadar Ödenmesi Gereken Tutar (%15)	Taksit Tutarı			
			60 Ay (Vade Farksız)	120 Ay (0,45 Vade Farkı)	180 Ay (0,74 Vade Farkı)	240 Ay (0,79 Vade Farkı)
987.000 TL	49.350 TL	148.050 TL	13.160 TL	- TL	- TL	- TL
2.716.000 TL	135.800 TL	407.400 TL	10.880 TL	- TL	- TL	- TL
4.747.000 TL	237.350 TL	712.050 TL	24.400 TL	- TL	- TL	- TL

